GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DEL 2021

Fecha: 27/04/2021

ACTIVO	2021	2020
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	**27,389,541.65**	**32,961,732.27**
Bancos/Dependencias y Otros	25,727,053.28	31,687,321.90
Fondos con Afectación Específica	1,662,488.37	1,274,410.37
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	**252,350.93**	
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	252,350.93	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Total de Activos Circulantes	**27,641,892.58**	**32,961,732.27**
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	**88,703,795.79**	**88,590,811.49**
Deudores Diversos a Largo Plazo	88,703,795.79	88,590,811.49
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	**40,494,046.83**	**40,494,046.83**
Terrenos	40,494,046.83	40,494,046.83
Bienes Muebles	**8,053,313.42**	**8,053,313.42**
Mobiliario y Equipo de Administración	2,970,316.00	2,970,316.00
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	26,050.78	26,050.78
Vehículos y Equipo de Transporte	4,655,804.00	4,655,804.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	401,142.64	401,142.64
Activos Intangibles	**76,432.98**	**76,432.98**
Software	76,432.98	76,432.98
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	**(6,562,393.34)**	**(6,562,393.34)**
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(6,562,393.34)	(6,562,393.34)
Activos Diferidos	**4,589,631.33**	**4,589,631.33**
Otros Activos Diferidos	4,589,631.33	4,589,631.33
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
Total de Activos No Circulantes	**135,354,827.01**	**135,241,842.71**
Total del Activo	**162,996,719.59**	**168,203,574.98**

PASIVO	2021	2020
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	**318,409.89**	**852,239.97**
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		286,337.14
Proveedores por Pagar a Corto Plazo		5,877.00
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	318,409.89	560,025.83
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo	**5,184,680.27**	
Ingresos por Clasificar	5,184,680.27	
Total de Pasivos Circulantes	**5,503,090.16**	**852,239.97**
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	**94,935,171.37**	**94,827,679.46**
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	94,935,171.37	94,827,679.46
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	**10,322,398.77**	**9,948,981.31**
Fondos en Administración a Largo Plazo	10,322,398.77	9,948,981.31
Provisiones a Largo Plazo		
Total de Pasivos No Circulantes	**105,257,570.14**	**104,776,660.77**
Total de Pasivo	**110,760,660.30**	**105,628,900.74**
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**17,839,170.00**	**17,839,170.00**
Aportaciones		
Donaciones de Capital	**17,839,170.00**	**17,839,170.00**
Donaciones de Capital	17,839,170.00	17,839,170.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**34,396,889.29**	**44,735,504.24**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	**1,624,092.97**	**1,424,383.32**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,624,092.97	1,424,383.32
Resultados de Ejercicios Anteriores	**32,772,796.32**	**43,311,120.92**
Resultados de Ejercicios Anteriores	32,772,796.32	43,311,120.92
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
Total Hacienda Pública/Patrimonio	**52,236,059.29**	**62,574,674.24**
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	**162,996,719.59**	**168,203,574.98**

Mtro. Salvador Nolasco Ávila

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

C.P. Juana Elodia Astudillo Torres

Jefa del Área de Recursos Financieros

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".