



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2022

2.1.1.2.0.740

MISIÓN:

Satisfacer las necesidades de vivienda de la población chiapaneca, previendo el crecimiento ordenado de los asentamientos humanos a través de las acciones que promueva la inversión y atracción de recursos, así como el fomento para el desarrollo integral de la vivienda y nuevos centros de población, mediante la planeación, institución, gestión y administración de los instrumentos legales y financieros que se requieran con la participación comprometida, seria y profesional de todos los que integramos esta institución.

VISIÓN:

Ser una institución sólida, socialmente responsable y capaz de planear, formular, desarrollar y ejecutar los programas de vivienda digna en la entidad. Coadyuvando a elevar el nivel de vida de los chiapanecos.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2022

2.1.1.2.0.740

FUNCIÓN: 2.2.- VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD

SUBFUNCIÓN: 2.2.5.-VIVIENDA

OBJETIVOS Y PRINCIPALES COMENTARIOS DE LOS PROYECTOS INMERSOS EN ESTA SUBFUNCIÓN

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1.Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	026. Programa de vivienda

Proyecto: Atención a la población solicitante de acciones de vivienda. (Dirección de Concertación, comercialización y programas emergentes)

Este proyecto tiene como propósito, mejorar la calidad de vida de las familias chiapanecas de escasos recursos, mediante la construcción y mejoramiento de viviendas atendiendo a las personas, organizaciones y grupos sociales.

De esta manera, al segundo trimestre se realizaron 7,950 atenciones en materia de vivienda, a las familias de escasos recursos económicos, de ellos, se les dio seguimiento a 12,059 solicitudes; integrándose 550 expedientes de beneficiarios a dicho programa.

De igual manera se gestionaron tres trámites de seguimiento para la ejecución de los programas autorizados de FONDEN Y FOGIRD.

2.1.1.2.0.740

Con estas acciones se beneficiaron a 650 familias, en situación de pobreza entre ellas 347 mujeres y 303 hombres, de diferentes municipios.

Proyecto: Recuperación de crédito, cobranza y patrimonio inmobiliario. (Dirección de Crédito, cobranza y patrimonio inmobiliario).

Con la implementación de programas de recuperación de crédito, se dio seguimiento a las estrategias de recuperación de crédito, asesorías personalizadas y visitas domiciliarias.

En este sentido, se efectuaron 5,759 acciones para el seguimiento de recuperación de créditos a personas que se encuentran en cartera vencida, así también, se llevaron a cabo 128 acciones de seguimiento al registro y custodia del padrón de predios y sesiones de la Junta de Gobierno; además, se brindaron 490 asesorías personalizadas a las personas con créditos vigentes otorgados sobre la situación financiera; logrando beneficiar a 690 familias en situación de pobreza, (315 mujeres y 375 hombres).

Proyecto: Fortalecimiento de Acciones que Permitan la Promoción, Fomento y Desarrollo Integral de Vivienda de los Chiapanecos.

Para mejorar la operatividad de la entidad, y dar cumplimiento a las metas y objetivos de los diversos órganos administrativos, se realizó la contratación de 27 plazas eventuales para que fue la concentración de las plazas, con el propósito de tener al personal que cubra los perfiles necesarios para el cumplimiento de las metas y objetivos en la entidad.

En este sentido se beneficiaron a 27 personas (15 son hombres y 12 mujeres).





GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2022

2.1.1.2.0.740

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
4. Desarrollo Económico y Competitividad	2. Ordenamiento territorial y obras públicas	01. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos	021. Programa de urbanización y ordenamiento territorial

Proyecto: Elaboración, seguimiento y aplicación de las normas a los proyectos de vivienda. (Dirección de Obras para la vivienda)

Este proyecto tiene como finalidad coordinar la ejecución de proyectos arquitectónicos para la vivienda, de programas tendientes a solucionar las necesidades de vivienda de familias de escasos recursos económicos en el Estado.

Se llevaron a cabo 348 supervisiones, evaluando en los avances físicos de las acciones para la ejecución de programa de obra; además de validar y asesorar proyectos de vivienda, mediante la integración de 411 expedientes técnicos.

Además se realizaron 273 verificaciones técnicas a las viviendas dañadas del Programa Nacional de Reconstrucción. Beneficiando a 411 familias, en situación de pobreza (211 mujeres y 200 hombres).

2.1.1.2.0.740


Proyecto: Regularización de asentamientos humanos. (Dirección de Regularización de asentamientos humanos)

El objetivo de este proyecto, es realizar diversas estrategias que permitan disminuir el índice de asentamientos humanos irregulares en el Estado y con ello dar certeza jurídica a familias que tienen en posesión los inmuebles.

De esta manera se realizó la integración de 230 expedientes individuales como resultado de la regularización y adjudicación de inmuebles; así también, en coordinación con los municipios se otorgó Certeza Jurídica a través de la entrega de 341 Escrituras Individuales, beneficiando a igual número de familias en situación de pobreza (146 mujeres y 195 hombres) pertenecientes a los municipios de Agua Azul, Arriaga, Tapachula y Tuxtla Gutiérrez Chiapas.

Estas acciones dan continuidad al programa de regularización de tenencia de la tierra.

De igual manera se gestionaron tres trámites para la Factibilidad de uso y Destino del Suelo habitacional, para dar continuidad al programa de regularización de tenencia de la tierra.



C. Aimara Carolina Saldaña Martínez
Jefa del Área de Planeación