



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

MISIÓN:

Satisfacer las necesidades de vivienda de la población chiapaneca, previendo el crecimiento ordenado de los asentamientos humanos a través de las acciones que promueva la inversión y atracción de recursos, así como el fomento para el desarrollo integral de la vivienda y nuevos centros de población, mediante la planeación, institución, gestión y administración de los instrumentos legales y financieros que se requieran con la participación comprometida, seria y profesional de todos los que integramos esta institución.

VISIÓN:

Ser una institución sólida, socialmente responsable y capaz de planear, formular, desarrollar y ejecutar los programas de vivienda digna en la entidad. Coadyuvando a elevar el nivel de vida de los chiapanecos.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
ANÁLISIS FUNCIONAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

FUNCIÓN: 2.2.- VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD

SUBFUNCIÓN: 2.2.5.-VIVIENDA

OBJETIVOS Y PRINCIPALES COMENTARIOS DE LOS PROYECTOS INMERSOS EN ESTA SUBFUNCIÓN

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1. Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	026. Programa de vivienda

Proyecto: Atención a la población solicitante de acciones de vivienda. (Dirección de concertación, comercialización y programas emergentes)

Este proyecto tiene como propósito, mejorar la calidad de vida de las familias chiapanecas de escasos recursos, mediante la construcción y mejoramiento de viviendas atendiendo a las personas, organizaciones y grupos sociales.

Al primer trimestre se realizaron 303 recepciones y seguimientos de solicitudes en materia de vivienda de las familias de escasos recursos económicos, y se realizaron 70 verificaciones físicas del padrón de afectados para la integración de expedientes, para los diversos programas de vivienda; logrando integrar 26 expedientes de beneficiarios a dicho programa, de igual manera se gestionaron 2 trámites de seguimiento para la ejecución de los programas autorizados de Fondo de Desastres Naturales y Fondo para la Gestión Integral de Riesgos de Desastres.

Con estas acciones se beneficiaron a 399 familias, en situación de pobreza (241 mujeres y 158 hombres), de diferentes municipios.


2 de 6



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

Proyecto: Recuperación de crédito y cobranza. (Dirección de crédito, cobranza y patrimonio inmobiliario).

Con la implementación de programas de recuperación de crédito, se dio seguimiento a las estrategias de recuperación de crédito, asesorías personalizadas y visitas domiciliarias.

En este sentido, se efectuaron 328 acciones para el seguimiento de recuperación de créditos vigentes, así también, se llevaron a cabo 113 visitas domiciliarias para gestión de cobro de diversos créditos y una sesión realizada de la Junta de Gobierno, logrando beneficiar a 441 familias en situación de pobreza, (202 mujeres y 139 hombres).

Proyecto: Fortalecimiento de acciones que permitan la promoción, fomento y desarrollo integral de vivienda y otorgamiento de certeza jurídica del patrimonio de los chiapanecos.

Para mejorar la operatividad de la entidad, y dar cumplimiento a las metas y objetivos de los diversos órganos administrativos, se llevó a cabo la contratación de 27 plazas eventuales, con el propósito de tener al personal que cubra los perfiles necesarios para el cumplimiento de las metas y objetivos en la entidad.

En este sentido se beneficiaron a 27 servidores públicos (12 mujeres y 15 hombres).



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
ANÁLISIS FUNCIONAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1. Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	020. Programa de igualdad e inclusión de género

Proyecto: Operaciones de la unidad de enlace de la igualdad de género de la promotora de vivienda Chiapas.

Generar mecanismos para la inclusión social a la no violencia y discriminación a las mujeres en el ámbito laboral, dotar de los insumos e información a los servidores públicos para la inclusión social en la Entidad, mediante la difusión de material para identificar la igualdad de género en el personal y efectuar las gestiones correspondientes para contar con los insumos necesarios,

Se realizaron dos acciones para la difusión de la igualdad de género, mediante la repartición de trípticos, en la Entidad y al público en general que nos visita en la institución.

En este sentido se beneficiaron a 104 servidores públicos (48 mujeres y 56 hombres).



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
4. Desarrollo Económico y Competitividad	2. Ordenamiento territorial y obras públicas	01. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos	021. Programa de urbanización y ordenamiento territorial

Proyecto: Elaboración, seguimiento y aplicación de las normas a los proyectos de vivienda. (Dirección de obras para la vivienda)

Este proyecto tiene como finalidad coordinar la ejecución de proyectos arquitectónicos para la vivienda, de programas tendientes a solucionar las necesidades de vivienda de familias de escasos recursos económicos en el Estado.

Se llevaron a cabo 3 contrataciones de proyectos a través de la ley de Obra Pública, que se están ejecutando para el programa de obra; además de validar y asesorar proyectos de vivienda, mediante la integración de 96 expedientes técnicos de diversos municipios, en la Entidad.

Además se llevó a cabo una sesión del Comité de obra pública, en el cual beneficia a 96 familias en situación de pobreza (52 mujeres y 44 hombres).



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023


2.1.1.2.1.200

Proyecto: Regularización de asentamientos humanos. (Dirección de regularización de asentamientos humanos)

El objetivo de este proyecto, es realizar diversas estrategias que permitan disminuir el índice de asentamientos humanos irregulares en el Estado y con ello dar certeza jurídica a familias que tienen en posesión los inmuebles.

Se realizó la integración de 85 expedientes individuales como resultado de la regularización y adjudicación de inmuebles; así también, en coordinación con los Ayuntamientos Municipales de Arriaga, Cacahoatán, Cintalapa de Figueroa, Chiapa de Corzo, Huixtla, Escuintla, Frontera Comalapa, Ocosingo, Palenque, Pichucalco, San Cristóbal de las Casas, Suchiate, Tapachula, Tonala, Tuzantán, Tuxtla Gutiérrez Chiapas y Villaflores, se otorgó Certeza Jurídica a través de la entrega de 105 escrituras individuales, beneficiando a igual número de familias en situación de pobreza extrema (63 mujeres y 42 hombres).

De igual manera se realizó una gestión para la factibilidad de uso y destino del suelo habitacional, para dar continuidad al programa de regularización de tenencia de la tierra.


C. Aimara Carolina Saldaña Martínez
Jefa del Área de Planeación