



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2023
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DEL 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Electivo y Equivalentes	27,317,207.61	38,323,570.45	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	323,224.85	16,999,267.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	15,797,920.06	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Perdón a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	6,539,684.39	17,132,691.92
Total de Activos Circulantes	27,317,207.61	54,120,490.51			
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00		6,862,909.24	34,131,958.92
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	91,164,623.72	80,273,257.12		0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	45,222,967.49	45,865,982.97	Activo No Circulante		
Bienes Muebles	8,179,627.98	8,186,680.63	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	76,432.98	76,432.98	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(7,396,401.28)	(7,396,401.28)	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	4,592,728.79	4,569,631.33	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	96,730,999.30	85,839,632.70
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	11,493,730.82	10,812,105.03
Otros Activos no Circulantes	418,999.00	418,999.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	142,258,978.88	132,016,582.95	Total de Pasivos No Circulantes	108,224,730.12	96,651,737.73
			Total del Pasivo	115,087,639.36	130,783,696.65
Total del Activo	169,576,186.29	186,137,073.46	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,130,756.00	1,130,756.00
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	1,130,756.00	1,130,756.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	53,357,790.93	54,222,620.81
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	607,412.82	591,044.73
			Resultados de Ejercicios Anteriores	52,750,378.11	53,631,576.08
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	54,488,546.93	55,253,376.81
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	169,576,186.29	186,137,073.46

C.P. Juana Elida Estuardo Torres
Jefa de la Unidad de Apoyo Administrativo

Lic. Rodolfo Cancino Rodríguez
Jefe del Área de Recursos Financieros

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".