



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023


2.1.1.2.1.200

MISIÓN:

Satisfacer las necesidades de vivienda de la población chiapaneca, previendo el crecimiento ordenado de los asentamientos humanos a través de las acciones que promueva la inversión y atracción de recursos, así como el fomento para el desarrollo integral de la vivienda y nuevos centros de población, mediante la planeación, institución, gestión y administración de los instrumentos legales y financieros que se requieran con la participación comprometida, seria y profesional de todos los que integramos esta institución.

VISIÓN:

Ser una institución sólida, socialmente responsable y capaz de planear, formular, desarrollar y ejecutar los programas de vivienda digna en la entidad. Coadyuvando a elevar el nivel de vida de los chiapanecos.


1 de 7



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

FUNCIÓN: 2.2.- VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD

SUBFUNCIÓN: 2.2.5.-VIVIENDA

OBJETIVOS Y PRINCIPALES COMENTARIOS DE LOS PROYECTOS INMERSOS EN ESTA SUBFUNCIÓN

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1.Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	026. Programa de vivienda

Proyecto: Atención a la población solicitante de acciones de vivienda. (Dirección de concertación, comercialización y programas emergentes)

Este proyecto tiene como propósito, mejorar la calidad de vida de las familias chiapanecas de escasos recursos, mediante la construcción y mejoramiento de viviendas atendiendo a las personas, organizaciones y grupos sociales.

Al segundo trimestre se realizaron 454 recepciones y seguimientos de solicitudes en materia de vivienda de las familias de escasos recursos económicos, y se realizaron 120 verificaciones físicas del padrón de afectados para la integración de expedientes, para los diversos programas de vivienda; logrando integrar 157 expedientes de beneficiarios a dicho programa, de igual manera se gestionaron 3 trámites de seguimiento para la ejecución de los programas autorizados de Fondo de Desastres Naturales y Fondo para la Gestión Integral de Riesgos de Desastres.

Con estas acciones se beneficiaron a 729 familias, en situación de pobreza (469 mujeres jefas de familias y 260 hombres jefes de familia), de diferentes municipios.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

Proyecto: Recuperación de crédito y cobranza. (Dirección de crédito, cobranza y patrimonio inmobiliario).

Con la implementación de programas de recuperación de crédito, se dio seguimiento a las estrategias de recuperación de crédito, asesorías personalizadas y visitas domiciliarias.

En este sentido se llevó a cabo la recuperación de 682 créditos vigentes, así también, se realizaron 326 visitas domiciliarias para gestión de cobro de diversos créditos y 645 gestiones de cobranza de créditos vigentes; logrando beneficiar a 682 familias en situación de pobreza, (403 mujeres jefas de familia y 279 hombres jefes de familia).

Proyecto: Fortalecimiento de acciones que permitan la promoción, fomento y desarrollo integral de vivienda y otorgamiento de certeza jurídica del patrimonio de los chiapanecos.

Para mejorar la operatividad de la entidad, y dar cumplimiento a las metas y objetivos de los diversos órganos administrativos, se llevó a cabo la contratación de 27 plazas eventuales, con el propósito de tener al personal que cubra los perfiles necesarios para el cumplimiento de las metas y objetivos en la entidad.

En este sentido se beneficiaron a 27 servidores públicos (12 mujeres y 15 hombres).



2.1.1.2.1.200

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1. Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	020. Programa de igualdad e inclusión de género

Proyecto: Operaciones de la unidad de enlace de la igualdad de género de la promotora de vivienda Chiapas.

El objetivo es generar mecanismos para la inclusión social a la no violencia y discriminación a las mujeres en el ámbito laboral, así como, de dotar de insumos e información a los servidores públicos para la inclusión social en la Entidad.

Llevamos a cabo 2 capacitaciones en materia de igualdad de género a los servidores públicos y se realizaron 4 acciones de difusión de la información de igualdad de género a través de documentos (tabloides y trípticos), en la Entidad y al público en general que nos visita en la institución.

En este sentido se beneficiaron a 104 servidores públicos (48 mujeres y 56 hombres).



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
4.Desarrollo Económico y Competitividad	2.Ordenamiento territorial y obras públicas	01. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos	021. Programa de urbanización y ordenamiento territorial

Proyecto: Elaboración, seguimiento y aplicación de las normas a los proyectos de vivienda. (Dirección de obras para la vivienda)

Este proyecto tiene como finalidad coordinar la ejecución de proyectos arquitectónicos para la vivienda, de programas tendientes a solucionar las necesidades de vivienda de familias de escasos recursos económicos en el Estado.

Se llevaron a cabo 11 contrataciones de proyectos a través de la ley de Obra Pública, que se están ejecutando para el programa de obra; además de validar y asesorar proyectos de vivienda, mediante la integración de 157 expedientes técnicos de diversos municipios, de la Entidad.

Además se llevó a cabo 3 sesiones del Comité de obra pública, en el cuál beneficia a 157 familias en situación de pobreza, continuando con el Programa Nacional de Reconstrucción se realizaron 87 verificaciones técnicas a las viviendas dañadas. Estas acciones benefician a 157 familias, (85 mujeres jefas de familia y 72 hombres jefes de familia).

2.1.1.2.1.200

Proyecto: Regularización de asentamientos humanos. (Dirección de regularización de asentamientos humanos)

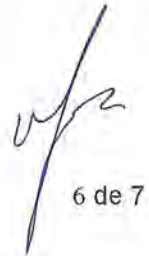
El objetivo de este proyecto, es realizar diversas estrategias que permitan disminuir el índice de asentamientos humanos irregulares en el Estado y con ello dar certeza jurídica a familias que tienen en posesión los inmuebles.

Se realizó la integración de 162 expedientes individuales como resultado de la regularización y adjudicación de inmuebles; así también, en coordinación con los ayuntamientos municipales de Arriaga, Cacahoatán, Cintalapa de Figueroa, Chiapa de Corzo, Huixtla, Escuintla, Frontera Comalapa, Ocosingo, Palenque, Pichucalco, San Cristóbal de Las Casas, Suchiate, Tapachula, Tonalá, Tuzantán, Tuxtla Gutiérrez Chiapas y Villafores, y como parte del Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra y Escrituración de inmuebles en la entidad, se otorgó Certeza Jurídica a través de la entrega de 155 escrituras individuales, beneficiando a igual número de familias en situación de pobreza extrema (63 mujeres jefas de familia y 42 hombres jefes de familia) .

De igual manera se realizaron 2 gestiones para la factibilidad de uso y destino del suelo habitacional, para dar continuidad al programa de regularización de tenencia de la tierra.

ACCIONES ADICIONALES:

La Promotora de Vivienda Chiapas (ProviCh) donó un predio al Instituto de Capacitación y Vinculación Tecnológica (Icatech), en el municipio de Tapachula, además de entregarle la escritura pública que dota de certeza jurídica a la institución sobre la propiedad. La donación consta del predio *Los Palacios*, con una superficie superior a los 3,250 metros cuadrados en donde desde hace 16 años el Icatech tiene sus instalaciones..





2.1.1.2.1.200

PROYECTOS DE INVERSIÓN

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
4.Desarrollo Económico y Competitividad	2.Ordenamiento territorial y obras públicas	01. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos	021. Programa de urbanización y ordenamiento territorial

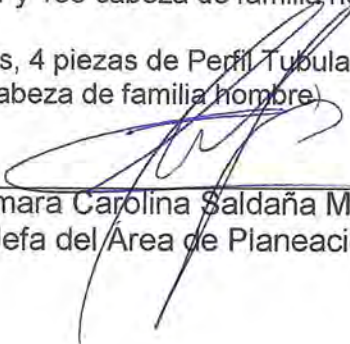
Proyecto: Mejoramiento de vivienda (paquete de materiales).

El objetivo del proyecto es mejorar la infraestructura física para la atención social de las familias de alto rezago social.

La Promotora de Vivienda Chiapas (ProviCh), continúa cumpliendo con el compromiso del ejecutivo estatal atendiendo de manera oportuna a las familias en situación de vulnerabilidad y en estado de emergencia; por ello, se logró entregar un total de **866 paquetes de materiales** beneficiando a igual número de familias en situación de pobreza extrema (360 cabeza de familia mujer y 506 cabeza de familia hombres), originarias de los municipios de La Trinitaria, Solosuchiapa y Totolapa.

Dichos paquetes fueron distribuidos de la siguiente manera:

- Municipio de La Trinitaria: 13 bultos de cemento, 4 piezas de cadena ,15 piezas de láminas, 7 piezas de perfil tubular y 100 piezas de pija estructural; en beneficio de 387 familias (84 cabeza de familia mujer y 303 cabeza de familia hombre)
- Municipio de Solosuchiapa: 13 piezas de Láminas, 6 piezas de Perfil Tubular y 100 piezas de pija estructural; en beneficio de 267 familias (131 cabeza de familia mujer y 136 cabeza de familia hombre)
- Municipio de Totolapa: 12 piezas de Láminas, 4 piezas de Perfil Tubular y 100 piezas de pija estructural; en beneficio de 212 familias (145 cabeza de familia mujer y 67 cabeza de familia hombre)


C. Aimara Carolina Saldaña Martínez
Jefa del Area de Planeación