



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

INDICE

**Análisis Funcional
Misión y Visión**

Función: 2.2- Vivienda y Servicios a la comunidad.

Subfunción: 2.2.5- Vivienda

Proyectos Institucionales:

Atención a la población solicitante de acciones de vivienda. (Dirección de concertación, comercialización y programas emergentes)

Recuperación de crédito y cobranza. (Dirección de crédito, cobranza y patrimonio inmobiliario).

Fortalecimiento de acciones que permitan la promoción, fomento y desarrollo integral de vivienda y otorgamiento de certeza jurídica del patrimonio de los chiapanecos.

Operaciones de la unidad de enlace de la igualdad de género de la promotora de vivienda Chiapas.



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

INDICE

Función: 4- Desarrollo Económico y competitividad.

Subfunción: 4.2 – Ordenamiento Territorial y Obras Publicas

Proyectos Institucionales:

Elaboración, seguimiento y aplicación de las normas a los proyectos de vivienda. (Dirección de obras para la vivienda)

Regularización de asentamientos humanos. (Dirección de regularización de asentamientos humanos)

Función: 2.2- Vivienda y Servicios a la comunidad.

Subfunción: 2.2.5- Vivienda

Proyectos de Inversión:

Mejoramiento de vivienda (paquete de materiales).

Indicadores de resultados.

Justificaciones

Principales acciones de los Objetivos de Desarrollo Sostenible(ODS)

Adecuaciones al Presupuesto de Egresos

Comparativo Presupuesto Devengado



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

INDICE

Alineación del Presupuesto de Egresos por clasificación funcional y Ejes del Plan Estatal.
Acciones de Prevención y Combate a la Pandemia COVID 19

Anexos:

Avances de cumplimiento de Indicadores Estratégicos (PTO2023-53)

Avance de cumplimiento de la Matriz de Indicadores para Resultados por Proyectos de Gasto Corriente (PTO 2023-54)

Avance de cumplimiento de la Matriz de indicadores para Resultados por Proyectos de Inversión (PTO 2023-55)

Avance de cumplimiento de la Matriz de indicadores para Resultados por Programa Presupuestario (PTO 2023-56)



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

MISIÓN:

Satisfacer las necesidades de vivienda de la población chiapaneca, previendo el crecimiento ordenado de los asentamientos humanos a través de las acciones que promueva la inversión y atracción de recursos, así como el fomento para el desarrollo integral de la vivienda y nuevos centros de población, mediante la planeación, institución, gestión y administración de los instrumentos legales y financieros que se requieran con la participación comprometida, seria y profesional de todos los que integramos esta institución.

VISIÓN:

Ser una institución sólida, socialmente responsable y capaz de planear, formular, desarrollar y ejecutar los programas de vivienda digna en la entidad. Coadyuvando a elevar el nivel de vida de los chiapanecos.



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

FUNCIÓN: 2.2.- VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD

SUBFUNCIÓN: 2.2.5.-VIVIENDA

OBJETIVOS Y PRINCIPALES COMENTARIOS DE LOS PROYECTOS INMERSOS EN ESTA SUBFUNCIÓN

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1.Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	026. Programa de vivienda

Proyecto: Atención a la población solicitante de acciones de vivienda. (Dirección de concertación, comercialización y programas emergentes)

Este proyecto tiene como propósito, mejorar la calidad de vida de las familias chiapanecas de escasos recursos, mediante la construcción y mejoramiento de viviendas atendiendo a las personas, organizaciones y grupos sociales.

Al tercer trimestre, se realizaron 609 recepciones y seguimientos de solicitudes en materia de vivienda de las familias de escasos recursos económicos, y se efectuaron 120 verificaciones físicas del padrón de afectados para la integración de expedientes, para los diversos programas de vivienda; logrando integrar 169 expedientes de beneficiarios a dicho programa de vivienda, de igual manera se gestionaron 4 trámites de seguimiento para la ejecución de los programas autorizados de Fondo de Desastres Naturales y Fondo para la Gestión Integral de Riesgos de Desastres.

Con estas acciones se beneficiaron a 729 familias, en situación de pobreza (469 mujeres y 260 hombres), de diferentes municipios.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

Proyecto: Recuperación de crédito y cobranza. (Dirección de crédito, cobranza y patrimonio inmobiliario).

Con la implementación de programas de recuperación de crédito, se dio seguimiento a las estrategias de recuperación de crédito, asesorías personalizadas y visitas domiciliarias.

En este sentido, se llevó a cabo la recuperación de 1,126 créditos otorgados en la presente administración, así también, se realizaron 601 visitas domiciliarias para gestión de cobro de diversos créditos y 995 gestiones de cobranza de créditos vigentes; logrando beneficiar a 1,126 familias en situación de pobreza, (665 mujeres y 461 hombres).

Proyecto: Fortalecimiento de acciones que permitan la promoción, fomento y desarrollo integral de vivienda y otorgamiento de certeza jurídica del patrimonio de los chiapanecos.

Para mejorar la operatividad de la entidad, y dar cumplimiento a las metas y objetivos de los diversos órganos administrativos, se efectuó o la contratación de 27 plazas eventuales, con el propósito de tener al personal que cubra los perfiles necesarios para el cumplimiento de las metas y objetivos en la entidad.

En este sentido se beneficiaron a 27 servidores públicos (12 mujeres y 15 hombres).



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
2. Bienestar social	2.1. Desarrollo social integral	2.1.1. Sociedad con bienestar	020. Programa de igualdad e inclusión de género y transversalidad.

Proyecto: Operaciones de la unidad de enlace de la igualdad de género de la promotora de vivienda Chiapas.

Con el objetivo de generar mecanismos para la inclusión social a la no violencia y discriminación a las mujeres en el ámbito laboral, así como, de dotar de insumos e información a los servidores públicos para la inclusión social en la Entidad,

Se llevaron a cabo 2 capacitaciones de acoso laboral y hostigamiento de la mujer, en materia de igualdad de género a las y los servidores públicos y se realizaron 6 acciones de difusión de la información de igualdad de género a través de documentos (tabloides y trípticos), en la Entidad y al público en general que nos visitaron en la institución.

En este sentido se beneficiaron a 104 servidores públicos los cuales tienen contacto con el público en general (48 mujeres y 56 hombres).



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
4. Desarrollo Económico y Competitividad	2. Ordenamiento territorial y obras públicas	01. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos	021. Programa de urbanización y ordenamiento territorial

Proyecto: Elaboración, seguimiento y aplicación de las normas a los proyectos de vivienda. (Dirección de obras para la vivienda)

Con la finalidad coordinar la ejecución de proyectos arquitectónicos para la vivienda, de programas tendientes a solucionar las necesidades de vivienda de familias de escasos recursos económicos en el Estado; se llevaron a cabo 4 sesiones del comité de obra pública para las contrataciones de 14 proyectos a través de la Ley de Obra Pública del Estado de Chiapas, mediante la integración de 260 expedientes técnicos de los municipios de: Acapetahua, Altamirano, Amatan, Chanal, Ostuacan, San Fernando, San Juan Cancuc, Tumbala, Venustiano Carranza y Zinacantan de la Entidad.

Así también, continuando con el Programa Nacional de Reconstrucción se realizaron 117 verificaciones técnicas a las viviendas dañadas, beneficiando con estas acciones a 260 familias, (141 mujeres y 119 hombres).



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

Proyecto: Regularización de asentamientos humanos. (Dirección de regularización de asentamientos humanos)

Con el objetivo de realizar diversas estrategias que permitan disminuir el índice de asentamientos humanos irregulares en el Estado y con ello dar certeza jurídica a familias que tienen en posesión los inmuebles. Se llevó a cabo la integración de 214 expedientes individuales como resultado de la regularización y adjudicación de inmuebles; así también, en coordinación con los ayuntamientos municipales de Arriaga, Cacahoatán, Cintalapa de Figueroa, Chiapa de Corzo, Huixtla, Escuintla, Frontera Comalapa, Ocosingo, Palenque, Pichucalco, San Cristóbal de Las Casas, Suchiate, Tapachula, Tonalá, Tuzantán, Tuxtla Gutiérrez Chiapas y Villaflores, y como parte del Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra y Escrituración de inmuebles en la entidad, se otorgó Certeza Jurídica a través de la entrega de 384 escrituras individuales, en beneficio de 552 familias en situación de pobreza extrema (350 mujeres y 202 hombres) .

De igual manera, se realizaron 2 gestiones para la factibilidad de uso y destino del suelo habitacional, para dar continuidad al programa de regularización de tenencia de la tierra.

ACCIONES ADICIONALES:

La Promotora de Vivienda Chiapas (ProviCh) donó el predio, al Instituto de capacitación y vinculación tecnológica (Icatech), en el municipio de Tapachula, además de entregarle la escritura pública que dota de certeza jurídica a la institución sobre la propiedad. La donación consta del predio *Los Palacios*, con una superficie superior a los 3,250 metros cuadrados en donde desde hace 16 años el Icatech tiene sus instalaciones.

El Instituto Nacional del Suelo Sustentable- INSUS en coordinación con el gobierno del estado de Chiapas a través de la Promotora de Vivienda, entregaron 450 Escrituras Públicas y certificados de lotes legal a 450 familias de 23 municipios de la Entidad. Arriaga, Chiapa de corzo, Cintalapa, Cacahoatan, Escuintla, Frontera Comalapa, Huixtla, Mapastepec, Ocosingo, Ocozocoautla, Palenque, Pichucalco, Reforma, San Cristóbal de las Casas, Suchiate, Tapachula, Tonalá, Tuxtla chico, Tuxtla Gutiérrez, Tuzantan, Villacomaltitlan, Villaflores,



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

ANÁLISIS FUNCIONAL AL TERCER TRIMESTRE DEL 2023

2.1.1.2.1.200

PROYECTOS DE INVERSIÓN

EJE	TEMA	POLÍTICA PÚBLICA	PROGRAMA PRESUPUESTARIO
4.Desarrollo Económico y Competitividad	2.Ordenamiento territorial y obras públicas	01. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos	021. Programa de urbanización y ordenamiento territorial

Proyecto: Mejoramiento de vivienda (paquete de materiales).

El objetivo del proyecto es mejorar la infraestructura física para la atención social de las familias de alto rezago social.

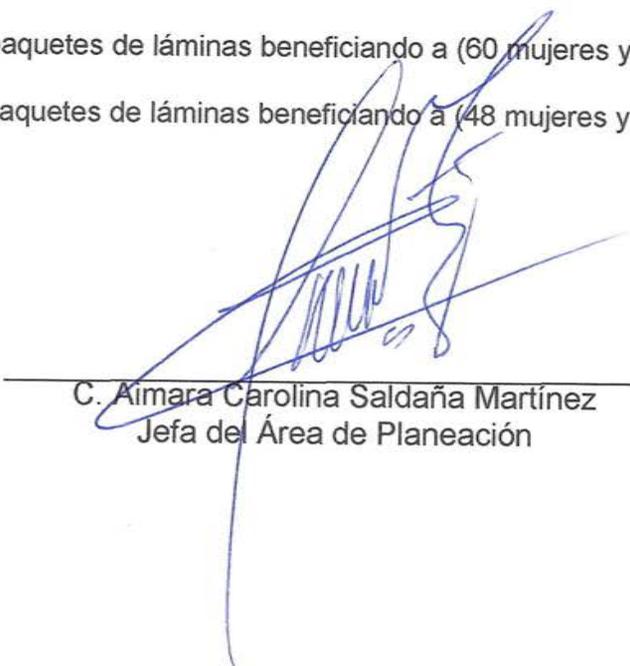
La Promotora de Vivienda Chiapas (Provich), continúa cumpliendo con el compromiso del ejecutivo estatal atendiendo de manera oportuna a las familias en situación de vulnerabilidad y en estado de emergencia; por ello, se logró entregar un total de **3,066 paquetes de materiales** beneficiando a igual número de familias en situación de pobreza extrema (1,716 mujeres y 1,350 hombres), originarias de los municipios de La Trinitaria, Solosuchiapa, Totolapa, Acala, Villa Corzo, Mazapa, Amatan, Siltepec, Tapachula, Cacahoatan y Unión Juárez.

Dichos paquetes fueron distribuidos de la siguiente manera:

- Municipio de La Trinitaria: 13 bultos de cemento, 4 piezas de cadena ,15 piezas de láminas, 7 piezas de perfil tubular y 100 piezas de pija estructural; en beneficio de 387 familias (84 mujeres y 303 hombres)
- Municipio de Solosuchiapa: 13 piezas de láminas, 6 piezas de perfil tubular y 100 piezas de pija estructural; en beneficio de 267 familias (131 mujeres y 136 hombres)

2.1.1.2.1.200

- Municipio de Totolapa: 12 piezas de láminas, 4 piezas de perfil tubular y 100 piezas de pija estructural; en beneficio de 212 familias (145 cabeza de familia mujer y 67 cabeza de familia hombre)
- Municipio de Acala: 9 sacos de cemento gris cruz azul de 50 kilos., 18 piezas de láminas, 6 piezas de armex y 8 pieza de "perfil tubular, para beneficiar a igual número de familias que han solicitado el mejoramiento de sus viviendas; beneficiando a 1,000 familias (687 mujeres y 313 hombres).
- Municipio de Villa Corzo: 50 paquetes de láminas beneficiando a 50 familias (30 mujeres y 20 hombres)
- Municipio de Mazapa de Madero: 150 paquetes de láminas beneficiando a 150 familias (90 mujeres y 60 hombres)
- Municipio de Amatan: 300 paquetes de láminas beneficiando a 300 familias (180 mujeres y 120 hombres)
- Municipio de Siltepec: 250 paquetes de láminas beneficiando a 250 familias (150 mujeres y 100 hombres)
- Municipio de Tapachula: 271 paquetes de láminas beneficiando a 271 (129 mujeres y 142 hombres)
- Municipio de Cacahoatan: 100 paquetes de láminas beneficiando a (60 mujeres y 40 hombres)
- Municipio de Unión Juárez: 79 paquetes de láminas beneficiando a (48 mujeres y 31 hombres)



C. Aimara Carolina Saldaña Martínez
Jefa del Área de Planeación