

Ente Público: Promotora de Vivienda Chiapas

CLAVE DEL PROYECTO	OBJETIVO / META DE DESARROLLO SOSTENIBLE	SUBFUNCIÓN / TIPO DE PROYECTO	PROYECTOS / METAS (CONCEPTOS)	METAS				PRESUPUESTO APROBADO (PESOS)	PRESUPUESTO MODIFICADO (PESOS)	PRESUPUESTO DEVENGADO (PESOS)	BENEFICIARIOS									
				PROGRAM. ANUAL	MODIF. ANUAL	ALCANZ. AL PERIODO	%CUMPLIM. MODIF.				MUNICIPIO	LOCALIDAD	MUJER	HOMBRE	PERSONA					
VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD																				
VIVIENDA											22 890 840.69	157 045 693.65	73 249 450.72							
PROYECTOS DE GASTO CORRIENTE:																				
A001	1.1	DESARROLLO DE PROYECTOS URBANO Y RURAL SUSTENTABLE	Seguimiento a las acciones en materia de vivienda y en ordenamiento territorial	Seguimiento	10 000.00	10 000.00	5 438.00	54.38	2 645 895.60	3 646 605.67	2 366 351.28	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	3043	3040	6 083				
			Actualización del concentrado para informe de gobierno	Informe	4.00	4.00	3.00	75.00												
			Presentación de la información de la Cuenta Pública Funcional ante la Secretaría de Hacienda	Documento	8.00	8.00	6.00	75.00												
E001	1.1	FORTALECIMIENTO DE ACCIONES QUE PERMITEN LA PROMOCIÓN, FOMENTO Y DESARROLLO INTEGRAL DE VIVIENDA Y OTORGAMIENTO DE CERTEZA JURIDICA DEL PATRIMONIO DE LOS CHIAPANECOS	Contratación de plazas eventuales para la operatividad de la PROVICH	Contrato	27.00	27.00	27.00	100.00	0.00	6 586 032.84	4 239 753.51	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	12	15	27				
A002	1.1	ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS, FINANCIEROS Y MATERIALES	Administración de los recursos humanos, materiales y financieros	Operación	995.00	995.00	907.00	91.16	4 704 307.15	5 730 426.65	3 860 073.58	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	51	53	104				
			Presentación de la información de la Cuenta Pública Financiera, Presupuestal, estados presupuestarios y financieros	Informe	16.00	16.00	12.00	75.00												
A003	1.1	PROPORCIONAR SERVICIOS EN TECNOLOGIAS DE INFORMACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BIEN INFORMATICO	Servicios informáticos a los órganos administrativos proporcionados	Servicio	320.00	320.00	240.00	75.00	851 316.72	1 456 013.96	960 523.44	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	51	53	104				
A004	1.1	ELABORACIÓN, SEGUIMIENTO Y APLICACIÓN DE LAS NORMAS A LOS PROYECTOS DE VIVIENDA	Contratos de proyectos de obra pública realizados	Contrato	10.00	10.00	14.00	140.00	2 590 193.36	3 390 836.46	2 259 168.46	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	141	119	260				
			Ejecución de las Sesiones de Comité de Obra Pública para la contratación	Sesión	4.00	4.00	4.00	100.00												
			Validación de expediente tecnico para proyectos de vivienda	Expediente	1 500.00	1 500.00	280.00	17.33												
A005	1.1	ATENCIÓN A LA POBLACIÓN SOLICITANTE DE ACCIONES DE VIVIENDA	Verificación evaluación técnica de las obras del Programa Nacional de Reconstrucción	Verificación	150.00	150.00	117.00	78.00	3 049 270.56	3 600 041.79	2 319 309.18	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	469	260	729				
			Atención y comercialización a las demandas de vivienda en sus diversas modalidades realizadas	Atención	400.00	400.00	169.00	42.25												
			Gestión de los proyectos emergentes para la atención de familias afectadas por desastres naturales	Gestión	2.00	2.00	4.00	200.00												
			Recepcion y seguimiento de solicitudes de vivienda	Solicitud	300.00	300.00	609.00	203.00												
			Verificación física del padrón de afectados para la integración del expediente	Verificación	200.00	200.00	120.00	60.00												
A006	1.1	RECUPERACIÓN DE CRÉDITO Y COBRANZA	Recuperación de créditos otorgados	Credito	1 500.00	1 500.00	1 126.00	75.07	3 256 341.70	4 717 446.96	2 956 837.51	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	665	461	1 126				
			Ejecución de visitas domiciliarias de gestión de cobro	Visita	800.00	800.00	601.00	75.13												
			Gestión de cobranza de créditos vigentes	Gestión	1 320.00	1 320.00	995.00	75.38	2 916 162.68	3 896 859.26	2 474 094.05	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	350	202	552				
A007	1.1	REGULARIZACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS	Certeza jurídica con escrituras públicas y/o certificado de lote legal entregados	Escritura	800.00	800.00	384.00	48.00												
			Gestión en la integración del expediente para el proceso de escrituración	Gestión	800.00	800.00	214.00	26.75												
			Regularización de los asentamientos humanos con la factibilidad de usos de suelo y lotificación	Expediente	8.00	8.00	2.00	25.00	2 863 352.92	3 262 544.36	2 122 716.12	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	51	53	104				
A008	1.1	ASISTENCIA LEGAL Y REPRESENTACIÓN JURÍDICA A LAS DIVERSAS ÁREAS DE ESTA ENTIDAD	Asesorías jurídicas en materia de la normatividad aplicable realizadas	Asesoría	145.00	145.00	266.00	183.45												
			Elaboración y validación de contratos y convenios para acciones de vivienda	Trámite	130.00	130.00	385.00	296.15												
G001	5.5	OPERACIONES DE LA UNIDAD DE ENLACE DE LA IGUALDAD DE GÉNERO DE LA PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS	Capacitaciones en materia de igualdad de género realizados	Capacitación	2.00	2.00	2.00	100.00	14 000.00	14 000.00	14 000.00	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	48	56	104				
			Difusión de la información de igualdad de género	Documento	8.00	8.00	6.00	75.00												
PROYECTOS DE INVERSIÓN:																				
B007	1.1	CONSTRUCCIÓN DE 85 BAÑOS CON FOSA SÉPTICA EN EL MUNICIPIO DE LARRAINZAR	Porcentaje de baños con fosa septica construidos	Baño Ecologico	85.00	85.00	0.00	0.00	0.00	4 875 360.12	3 063 805.40	Larrainzar	Larrainzar	0	0	0				
B008	1.1	CONSTRUCCIÓN DE 43 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO EL PINAR	Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	43.00	43.00	0.00	0.00	0.00	7 930 681.35	4 386 121.84	Santiago El Pinar	Santiago El Pinar	0	0	0				
B009	1.1	CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE RAYÓN	Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	3 105 948.85	2 892 325.07	Rayón	Rayón	0	0	0				
B010	1.1	CONSTRUCCIÓN DE 52 BAÑOS CON TANQUE EN EL MUNICIPIO DE MAZAPA DE MADERO	Porcentaje de baños con tanque construido otorgados	Baño Ecologico	52.00	52.00	0.00	0.00	0.00	2 776 715.69	1 901 848.17	Mazapa de Madero	Mazapa de Madero	0	0	0				
B011	1.1	CONSTRUCCIÓN DE 13 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN CANCUC	Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	13.00	13.00	0.00	0.00	0.00	2 879 699.29	2 068 047.72	San Juan Cancuc	San Juan Cancuc	0	0	0				
B012	1.1	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE TENEJAPA	Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	9 934 876.00	5 579 997.67	San Juan Cancuc	San Juan Cancuc	0	0	0				
B013	1.1	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (PAQUETE DE MATERIALES)	Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Paquete	866.00	866.00	3 066.00	354.04	0.00	30 364 045.13	25 364 045.52	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	1691	1375	3066				

Ente Público: Promotora de Vivienda Chiapas

CLAVE DEL PROYECTO	OBJETIVO / META DE DESARROLLO SOSTENIBLE	SUBFUNCIÓN / TIPO DE PROYECTO PROYECTOS / METAS (CONCEPTOS)		METAS				PRESUPUESTO APROBADO (PESOS)	PRESUPUESTO MODIFICADO (PESOS)	PRESUPUESTO DEVENGADO (PESOS)	BENEFICIARIOS				
				PROGRAM. ANUAL	MODIF. ANUAL	ALCAHZ. AL PERIODO	% CUMPLIM/ MODIF.				MUNICIPIO	LOCALIDAD	MUJER	HOMBRE	PERSONA
B015	1.1	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE ZINACANTÁN Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	9 000 000.00	4 420 432.20	Zinacatán	Zinacatán	0	0	0
B016	1.1	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE VENUSTIANO CARRANZA Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	9 000 000.00	0.00	Venustiano Carranza	Venustiano Carranza	0	0	0
B018	1.1	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y OBRAS DE URBANIZACIÓN EN EL PREDIO EL PORVENIR, UBICADO EN EL EJIDO EL JOBO DE TUXTLA Porcentaje de viviendas construidas otorgadas	Vivienda	78.00	78.00	0.00	0.00	0.00	40 877 559.27	0.00	Tuxtla Gutiérrez	Tuxtla Gutiérrez	0	0	0

C. Aimara Carolina Saldaña Martínez
Jefa del Área de Planeación



JUSTIFICACIONES

PROYECTOS		DESCRIPCIÓN
CLAVE	NOMBRE	
A001	Desarrollo de proyectos urbano y rural sustentable	Este indicador es variable de acuerdo a las solicitudes recepcionadas por externos y en este periodo fueron las unicas ingresadas.
A004	Elaboración, Seguimiento y Aplicación de las normas de Proyectos de la Vivienda.	No se alcanzo la meta programada debido a que los H. Ayuntamientos municipales no ejecutaron mas proyectos de vivienda ni de mejoramientos para ser validados y asesorados.
A005	Atencion a la población solicitante de acciones de vivienda	Falta de interes de solicitantes para la comercialización de y a falta de solicitudes de acciones de vivienda.
A006	Recuperación de Credito, Cobranza y Patrimonio Inmobiliario	El decremento de esta acción se debe a que los solicitantes de credito no efectuarón el pago de enganche y que no se tiene el estado de cuenta actualizado, mismo que fue solicitado a otro organo interno de la Entidad.
A007	Regularización de los Asentamientos Humanos	Debido a que los beneficiarios aun no entregan en su totalidad la documentación requerida y asu vez no han realizados los pagos de derechos correspondientes para la integración en su totalidad del expediente.
B007	CONSTRUCCIÓN DE 85 BAÑOS CON FOSA SÉPTICA EN EL MUNICIPIO DE LARRAINZAR	Se autorizaron la ejecución de 85 baños con fosa séptica, con fecha 29 de mayo de 2023 se llevo a cabo el contrato de obra, con fecha 05 de junio de 2023 se dió inicio con los trabajos, el anticipo se pago con fecha 23 de junio de 2023, las 85 acciones estan en proceso de ejecución.



B008	CONSTRUCCIÓN DE 43 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO EL PINAR	Se autorizaron la ejecución de 43 viviendas nuevas, con fecha 29 de mayo de 2023 se llevo a cabo el contrato de obra, con fecha 05 de junio de 2023 se dió inicio con los trabajos, esta obra no estuvo sujeta al pago de anticipo por así convenir al contratista, las 43 acciones estan en proceso de construcción.
B009	CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE RAYÓN	Se autorizaron la ejecución de 15 viviendas nuevas, con fecha 29 de mayo de 2023 se llevo a cabo el contrato de obra, con fecha 05 de junio de 2023 se dió inicio con los trabajos, el anticipo se pago con fecha 27 de junio de 2023, las 15 acciones estan en proceso de construcción.
B010	CONSTRUCCIÓN DE 52 BAÑOS CON TANQUE EN EL MUNICIPIO DE MAZAPA DE MADERO	Se autorizaron la ejecución de 52 baños con tanque, con fecha 29 de mayo de 2023 se llevo a cabo el contrato de obra, con fecha 05 de junio de 2023 se dió inicio con los trabajos, el anticipo se pago con fecha 23 de junio de 2023, las 85 acciones estan en proceso de construcción.
B011	CONSTRUCCIÓN DE 13 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN CANCUC	Se autorizaron la ejecución de 13 viviendas nuevas, con fecha 29 de mayo de 2023 se llevo a cabo el contrato de obra, con fecha 05 de junio de 2023 se dió inicio con los trabajos, el anticipo se pago con fecha 23 de junio de 2023, las 13 acciones estan en proceso de construcción.
B012	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE TENEJAPA	Se autorizaron la ejecución de 40 viviendas nuevas, con fecha 29 de mayo de 2023 se llevo a cabo el contrato de obra, con fecha 05 de junio de 2023 se dió inicio con los trabajos, esta obra no estuvo sujeta al pago de anticipo por así convenir al contratista, las 40 acciones estan en proceso de construcción.
B013	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (PAQUETE DE MATERIALES)	El porcentaje de avance reflejado rebasa la meta programada, toda vez que fueron autorizados 4 inversiones adicionales al proyecto de Mejoramiento de vivienda en diversos municipios del Estado.

B015	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE ZINACANTÁN	se autorizaron la ejecución de 30 viviendas nuevas, con fecha 21 de agosto de 2023, se llevo a cabo los contratos de obra, con fecha 28 de agosto de 2023, se dio inicio a los trabajos en en esta obras, el pago de los anticipos se llevo a cabo los días 6 y 11 de septiembre, las 30 acciones estan en proceso de construcción
B016	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE VENUSTIANO CARRANZA	No se alcanzó la meta, derivado de la problemática social que se presenta en dicho municipio, esto se esta tratando en mesas de negociación en la Delegación de Gobierno de la Secretaria de Gobierno.
B018	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS Y OBRAS DE URBANIZACIÓN EN EL PREDIO EL PORVENIR, UBICADO EN EL EJIDO EL JOBO DE TUXTLA GUTIERREZ	Los avances de este proyecto se verán reflejados al cierre del ejercicio de acuerdo a la programación. En proceso de contratación de la obra.

