



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DEL 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	31,116,096.51	49,849,804.92	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	391,864.27	13,511,988.05
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Percepción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	11,490,280.85	17,812,677.98
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	31,116,096.51	49,849,804.92	Total de Pasivos Circulantes	11,882,145.12	31,424,666.03
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	77,865,234.86	83,871,367.13	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	54,605,711.99	143,945,020.98	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	8,402,694.22	8,397,839.62	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	83,231,610.44	69,437,742.71
Activos Intangibles	76,432.98	76,432.98	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	12,548,164.40	12,304,129.24
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(7,824,531.26)	(7,824,531.26)	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	4,589,631.33	4,589,631.33			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	95,779,774.84	101,741,871.95
Otros Activos no Circulantes	418,999.00	418,999.00	Total del Pasivo	107,661,919.96	133,166,537.98
Total de Activos No Circulantes	137,834,173.12	233,475,659.78	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total del Activo	168,950,271.63	283,325,464.70	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	1,130,756.00	1,130,756.00
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	1,130,756.00	1,130,756.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	60,257,595.67	149,028,170.72
			Resultados del Ejercicio (Añoro/Desahorro)	1,793,392.70	90,462,665.04
			Resultados de Ejercicios Anteriores	58,464,202.97	58,565,505.68
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	61,388,351.67	150,156,626.72
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	169,050,271.63	283,325,464.70

Lic. Rosa Marbel Vera Mejía
Directora General

C.P. Juana Elodia Asunción Torres
Jefa de la Unidad de Apoyo Administrativo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".