

CLAVE DEL PROYECTO	TÍTULO DEL PROYECTO	PROYECTOS METAS (CONCEPTOS)	PROYECTOS ANUAL	METAS	ALCANCE DEL PERÍODO	% CUMPLIM. ANUAL	PRESUPUESTO APROBADO (PES06)	PRESUPUESTO MODIFICADO (PES06)	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN (PES03)	MONEDA	LOCALIDAD	ESPECIFICACIONES	MÁXIMO	HOMBRES	PERSONA
A001	1.1	DESARROLLO DE PROYECTOS URBANO Y RURAL SUSTENTABLE	Acción	767.00	102.00	13.30	2 719 844.36	3 705 128.74	564 263.81	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	234	158	380	
		Planear, impulsar y conducir las políticas en materia de vivienda y ordenamiento territorial.	Acción	40.00	10.00	25.00									
		Coordinar las acciones de planeación y evaluación del Programa estratégico. Programa de Vivienda y Ordenamiento territorial de la entidad.	Informe	8.00	2.00	25.00									
		Actualización del concentrado para Informe de Gobierno del sector Bienestar y Obras Públicas.	Solicitud	400.00	288.00	72.00	0.00	8 825 264.40	1 319 135.27	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	12	15	27	
		Presentación de la información de la Cuenta Pública Funcional ante la Secretaría de Hacienda	Contrato	27.00	27.00	100.00									
		Fortalecimiento de acciones que permitan la promoción, fomento y desarrollo integral de vivienda y otorgamiento de certeza jurídica del patrimonio de los chiapanecos	Curso	9.00	1.00	11.11									
		Contratación de plazas eventuales realizadas	Documento	34.00	9.00	26.47									
		Implementación de cursos de capacitación ante la Coordinación de Recursos Humanos de la Secretaría de Hacienda	Documento	34.00	9.00	26.47									
		Gestión de pagos IMSS, INFONAVIT, ISSSTAJN y 6% adicional del personal Eventual de este Organismo, ante la Secretaría de Hacienda.	Evaluación	25.00	5.00	20.00									
		Elaboración de impresiones de nóminas del Personal Eventual.	Operación	27.00	27.00	100.00									
		Actualización y mantenimiento del Sistema SIGEN (Sistema Gestión de Norma)	Documento	27.00	27.00	100.00	4 794 339.32	9 707 606.09	1 870 188.53	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	51	53	104	
		Aplicación de las evaluaciones al personal eventual	Acción	1 160.00	551.00	47.50									
		ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS, FINANCIEROS Y MATERIALES	Operación	980.00	487.00	49.69									
		Administración de los recursos humanos, materiales y financieros realizados	Documento	48.00	13.00	27.08									
		Ejecución de las operaciones financieras y bancarias	Pago	62.00	36.00	58.06									
		Ejecución de pagos de obligaciones fiscales y retenciones de Ley en el pago de nómina.	Trámite	20.00	5.00	25.00									
		Elaboración de las requisiciones para los trámites de contrataciones de bienes muebles y servicios.	Acuerdo	22.00	6.00	27.27									
		Elaboración y seguimiento de los acuerdos de información financiera contable ante la Junta de Gobierno	Curso	8.00	1.00	12.50									
		Gestión de cursos de capacitación impartidos al personal.	Informe	20.00	2.00	10.00									
		Presentación de la información de la Cuenta Pública Financiera, Presupuestal, estados presupuestarios y financieros	Servicio	320.00	80.00	25.00	880 571.22	1 417 720.81	238 156.00	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	51	53	104	
		PROPORCIONAR SERVICIOS EN TECNOLOGÍAS DE INFORMACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL BIEN INFORMÁTICO	Documento	8.00	2.00	25.00									
		Servicios informáticos a los órganos administrativos proporcionados	Documento	8.00	2.00	25.00									
		Actualización y/o Modificación de contenido en la página web institucional	Mantenimiento	600.00	124.00	20.67									
		Ejecución del mantenimiento a los equipos, programas y sistemas informáticos de los órganos administrativos	Publicación	24.00	6.00	25.00									
		ELABORACIÓN, SEGUIMIENTO Y APLICACIÓN DE LAS NORMAS A LOS PROYECTOS DE VIVIENDA	Contrato	15.00	0.00	0.00	2 672 451.54	3 461 590.34	590 849.35	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	6	5	11	
		Contratos de proveedores de obra pública realizados	Proyecto	4.00	0.00	0.00									
		Ejecución de las Sesiones de Comité de Obra Pública para la contratación	Reporte	5.00	1.00	20.00									
		Elaboración de proyectos arquitectónicos de viviendas	Expediente	4.00	1.00	25.00									
		Supervisión y evaluación de los avances físicos de obra de los programas vivo proyectos.	Expediente	500.00	500.00	100.00									
		Validación Expediente Técnico para proyectos de vivienda	Verificación	200.00	200.00	100.00									
		Verificación y evaluación técnica de las obras del Programa Nacional de Reordenación	Verificación	200.00	200.00	100.00									
		ATENCIÓN A LA POBLACIÓN SOLICITANTE DE ACCIONES DE VIVIENDA	Atención	402.00	402.00	100.00	2 896 639.83	3 544 335.52	644 737.79	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	0	0	0	
		Atención y comercialización a las demandas de vivienda en sus diversas modalidades realizadas	Documento	400.00	400.00	100.00									
		Aplicación de estudio socioeconómico para la integración de expedientes para acciones de vivienda	Gestión	2.00	2.00	100.00									
		Gestión de los proyectos emergentes para la atención de familias afectadas por desastres naturales.	Solicitud	300.00	300.00	100.00									
		Recepción y seguimiento de solicitudes de vivienda	Verificación	200.00	200.00	100.00									
		Verificación física del padrón de afectados para la integración del expediente	Verificación	200.00	200.00	100.00									

CLAVE DEL PROYECTO	TÍTULO DEL PROYECTO	PROYECTOS METAS (CONCEPTOS)	PROYECTOS ANUAL	METAS	ALCANCE DEL PERÍODO	% CUMPLIM. ANUAL	PRESUPUESTO APROBADO (PES06)	PRESUPUESTO MODIFICADO (PES06)	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN (PES03)	MONEDA	LOCALIDAD	ESPECIFICACIONES	MÁXIMO	HOMBRES	PERSONA
A002	1.1	Actualización y mantenimiento del Sistema SIGEN (Sistema Gestión de Norma)	Documento	27.00	27.00	100.00	4 794 339.32	9 707 606.09	1 870 188.53	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	51	53	104	
A003	1.1	Actualización y/o Modificación de contenido en la página web institucional	Mantenimiento	600.00	124.00	20.67									
A004	1.1	Elaboración de proyectos arquitectónicos de viviendas	Expediente	500.00	500.00	100.00									
A005	1.1	Atención y comercialización a las demandas de vivienda en sus diversas modalidades realizadas	Documento	400.00	400.00	100.00	2 896 639.83	3 544 335.52	644 737.79	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	0	0	0	

CLAVE DEL PROYECTO	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	SITUACIÓN/TIPO DE PROYECTO	METAS				PRESUPUESTO APROBADO (PESOS)	PRESUPUESTO MODIFICADO (PESOS)	PRESUPUESTO DEVENGADO (PESOS)	MUNICIPIO	LOCALIDAD	BENEFICIARIOS	MULIER	HOMBRE	PERSONA
			PROCESAL ANUAL	MONED. ANUAL	ALCANZ. AL PERIODO	% CUMPLIM. MODIF.									
A006	1.1	RECUPERACION DE CREDITO Y COBRANZA Recuperación de créditos otorgados Coordinación de sesiones de la Junta de Gobierno Ejecución de visitas domiciliarias de gestión de cobro Gestión de cobranza de créditos vigentes Gestión de otorgamientos de créditos nuevos Gestión de pago de derechos de predios del patrimonio	Seguimiento Sesión Visita Gestión Gestión Gestión	1 500.00 4.00 800.00 1 320.00 180.00 18.00	1 500.00 4.00 800.00 1 320.00 180.00 18.00	336.00 1.00 126.00 325.00 11.60 6.00	22.40 25.00 15.75 24.62 6.11 33.33	3 359 481.40	5 401 410.86	900 960.35	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	195	130	325
A007	1.1	REGULARIZACION DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Credencia jurídica con escrituras públicas y/o certificado de lote legal Reconocimiento de la posesión mediante el Certificado de Lote Legal Elaboración de la constancia de posesión del inmueble Regularización de los predios donde se encuentran los asentamientos humanos regulares con la facultad de usos y destino de suelo para la indicación. Integración de expediente individual en el proceso de Escrituración.	Escritura Certificado Constancia Predio Expediente	300.00 50.00 200.00 10.00 300.00	300.00 50.00 200.00 10.00 300.00	43.00 0.00 36.00 1.00 39.00	14.33 0.00 18.00 10.00 13.00	3 009 588.44	4 921 331.71	816 848.25	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	24	19	43
A008	1.1	ASISTENCIA LEGAL Y REPRESENTACION JURIDICA A LAS DIVERSAS AREAS DE ESTA ENTIDAD Elaboración y validación de contratos y comentarios para acciones de vivienda Atención a procesos judiciales en materia de vivienda Difusión de documentos legales y administrativos del acervo normativo. OPERACIONES DE LA UNIDAD DE ENLACE DE LA IGUALDAD DE GENERO DE LA PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS Capacitaciones en materia de igualdad de género realizados Difusión de la información de igualdad de género	Soledad Documento Atención Documento Capacitación Documento	145.00 130.00 70.00 4.00 104.00 2.00	145.00 130.00 70.00 4.00 104.00 2.00	700.00 47.00 15.00 1.00 0.00 2.00	482.76 36.15 21.42 25.00 0.00 100.00	2 992 188.68	3 398 976.73	635 815.79	Cobertura Estatal	Cobertura Estatal	53	51	104
G001	5.5														

ANILARA CAROLINA SALDANA MARTINEZ
JEFA DE PLANEACION

JUSTIFICACIONES

CLAVE	PROYECTOS NOMBRE	DESCRIPCIÓN
A001	DESARROLLO DE PROYECTOS URBANO Y RURAL SUSTENTABLE	En este periodo solo se presentaron 102 solicitudes toda vez que es un indicador que depende de las solicitudes presentadas de los diversos Municipios del Estado, tramitadas por los interesados y se recibieron 288 escritos en esta Dirección General y se enviaron a las respectivas direcciones y áreas correspondientes de esta Promotora de Vivienda Chiapas.
A004	Elaboración, Seguimiento y Aplicación de las normas de Proyectos de la Vivienda.	No se cumplió la meta debido a que aun se encuentra en etapa de planeación las obras a ejecutar para este ejercicio fiscal ya que depende de los H. Ayuntamientos que no han presentado sus expedientes a validación debido a que tienen irregularidades a corregir, los cuales serán presentados en el siguiente trimestre.
A005	Atención a la población solicitante de acciones de vivienda	En este 1er. Trimestre no se realizaron cédulas de verificación, debido a que en este periodo se tramitaron la solicitud de recursos financieros y a la vez estudios socioeconómicos para la comercialización por lo que no se llegó a la meta programada por falta de interés en las familias para la contratación. Los datos de este indicador es variable en este trimestre se recibieron 102 escritos en esta Dirección de las cuales 10 de estos se repiten puesto que las mismas solicitudes fueron tramitadas por los interesados ante otras instancias Gubernamentales, luego entonces solo se registran y escanean 92 escritos de los cuales generaron respuestas oficiales y fueron entregados de forma personal.
A007	Regularización de los Asentamientos Humanos	No se cumplió con la meta establecida debido a que el predio por el que se está tramitando la justificación, se encuentran en proceso ante las instancias involucradas dentro del Programa de Regularización, no pagaron a tiempo y forma los derechos de los servicios que presta las dependencias.
A008	Fortalecimiento de Acciones que permite la Promoción, Fomento y Desarrollo Integral de Vivienda de los Chiapanecos	La meta es menor toda vez que la Dirección de Evaluación y Formación de la Secretaría de Hacienda cancelaran de manera económica los cursos y la opinión técnica antes programada.
A009	Administración de Recursos Humanos, Financieros y Materiales	La meta fue mayor a lo programado durante este trimestre, debido a que las necesidades de la Entidad son variables en cuanto a la operatividad y por ende, las gestiones de servicios es generales y las operaciones financieras y bancarias no son de manera rija, de adaptan a dicha variación en otro lado la meta es menor a lo programado debido a que el departamento de normatividad contable de la Dirección de contabilidad y la Oficina mayo no ha entregado acuses y notificaciones.
A0010	Proporcionar servicios en tecnologías de información y mantenimiento del bien Informático.	Mediante Oficio No. PROVIC/HDG/093/2024, se realizó la validación de 5 diseños y actualizaciones de imagen publicitaria, por lo tanto no se logró la meta del 1er. Trimestre debido a que este indicador depende de las solicitudes que nos requieran los órganos administrativos.
A0011	Asistencia Legal y Representación Jurídica a los diversos órganos Administrativos de esta Entidad	Se rebaso con el total de las solicitudes, toda vez que este trimestre se atendieron certificaciones de 539 copias del libro blanco, 02 certificaciones de boletas de pagos de impuesto predial, 154 certificaciones de folios reales de escritura pública, 1 copia certificada del expediente de la C. Guadalupe Lopez Castellanos, 01 copia certificada de certificación del pago de predial, 01 copia certificada de instrumento público agua azul, 01 copia certificada de pago predial, 01 copia certificada boleta de tierra en el estado, así como la contratación de diversos fraccionamientos.
A0012	Atención a procesos judiciales en materia de vivienda, Elaboración y validación de contratos y convenios para acciones de vivienda, Difusión de documentos legales y administrativos del acervo normativo.	